

PROCEDURA OPERATIONALA

PO-60-03

PROCEDURA OPERATIONALA PRIVIND  
EXECUTAREA LUCRARILOR DE TENCUIELI

STANDARDE DE REFERINTA: SR EN ISO 9001: 2008

EDITIA: 1  
REVIZIA: 0

DIFUZAT IN REGIM CONTROLAT. EXEMPLAR NR.....  
INFORMATIV

Destinatar.....

ELABORAT,  
Serviciul de Management  
Calitatii Serviciilor Medicale  
Dumitrescu Cristian



VERIFICAT,  
Director Medical  
Dr. Mustafa Latif





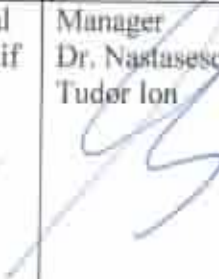
Dr. Nastasescu Tudor Ion



Data aprobarii/aplicarii:


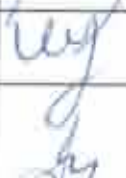

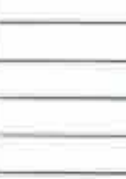
**Avertisment:** Documentul de fata este proprietatea Spitalului Judetean de Urgenta Tulcea. Utilizarea, reproducerea completa sau partiala si difuzarea prezentului document fara acordul scris al managerului Spitalului Judetean de Urgenta Tulcea constituie o violare a drepturilor de autor si va fi sanctionata conform legislatiei in vigoare. Copiile sunt numerotate si tinute sub control.

INDICATORUL REVIZIILOR

Nr. crt.	Ed/Rev/ Data	Continut sumar sau identificare	Elaborat	Verificat	Aprobat
			Functie, nume, prenume, semnatura	Functie, nume, prenume, semnatura	Functie, nume, prenume, semnatura
1	Ed 1/Rev 0 23.01.2017	Elaborare PO-60-03, in Ed.1, Rev.0	Serviciul de Management al Calitatii Serviciilor Medicale Dumitrescu Cristian 	Director medical Dr. Mustafa Latif 	Manager Dr. Nastasescu Tudor Ion 

<b>SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA TULCEA</b>	<b>PROCEDURA OPERATIONALA PRIVIND EXECUTAREA LUCRARILOR DE TENCUIELI COD PO-60-03</b>	Exemplar: Editia: 1 Revizia: 0 Data: 23.01.2017 Pagina 3 din 9.
--	---	---

### LISTA DIFUZARE RETRAGERE

Nr. crt.	Difuzare				Retragere			
	Departament	Data	Numele si prenumele	Semnatura	Data	Numele si prenumele	Semnatura	Observatii
1	Manager	23.01.2017	Dr. Nastasescu Tudor Ion					
2	Director Medical	23.01.2017	Dr. Mustafa Latif					
3	Director Financiar Contabil	23.01.2017	Ec. Giurea Luminita					
4	Serv. Administrativ, Achizitii, Transporturi	23.01.2017	Ec. Gheba Victoria					
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

### Lista de control a reviziilor

Nr. crt.	Obiectul reviziilor	Elaborat/data	Verificat/data	Aprobat/data
1				
2				
3				

## CUPRINS

	Pag.
1. Scop_____	5
2. Domeniu de aplicare_____	5
3. Documente de referinta_____	5
4. Definitii si prescurtari_____	5
5. Descrierea procesului_____	6
6. Responsabilitati_____	8
7. Inregistrari si formulare_____	8
8. Anexe_____	8

<b>SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA TULCEA</b>	<b>PROCEDURA OPERATIONALA PRIVIND EXECUTAREA LUCRARILOR DE TENCUIELI COD PO-60-03</b>	Exemplar: Editia: 1 Revizia: 0 Data: 23.01.2017 Pagina 5 din 9.
--	---	---

## **1. SCOP**

Scopul acestei proceduri este de a stabili un set unitar de norme referitoare la executarea lucrarilor de tencuieli.

## **2. DOMENIU DE APLICARE**

Procedura se aplica in Spitalul Judetean de Urgenta Tulcea.

## **3. DOCUMENTE DE REFERINTA**

- 3.1. MSMC - 01 Manualul Sistemului de Management Calitate, editia 1, rev. 0
- 3.2. SR EN ISO 9001:2008 - Sisteme de management al Calitatii. Cerinte.
- 3.3. SR EN ISO 9000: 2006 - Sisteme de managementul calitatii. Principii fundamentale si vocabular.
- 3.4. SR EN ISO 9004/2010 - "Conducerea unei organizatii catre un succes durabil. O abordare bazata pe managementul calitatii"
- 3.5. C18/1983 „Normativ pentru executarea tencuielilor umede”
- 3.6. C17/1982 „Instructiuni tehnice privind compozitia si prepararea mortarelor de zidarie si tencuiala”
- 3.7. P2/1985 „Normativ privind alcatuirea, calculul si executarea structurilor din zidarie”;
- 3.8. STAS 457/1986 „Caramizi ceramice pline”
- 3.9. STAS 5185/1/2/1986 „Caramizi si blocuri ceramice cu goluri verticale”
- 3.10. STAS 10833/1980 „BCA. Elemente nearmate”
- 3.11. C140/1986 „ Normativ pentru executarea lucrarilor de beton si beton armat”
- 3.12. C56/1985 „Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente”.

## **4. TERMENI SI DEFINITII**

### **4.1. Definitii**

Termenii utilizati si definirea acestora sunt conforme cu SR EN ISO 9000:2006 si MSMC-01.

### **4.2. Prescurtari**

BCA = Beton celular autoclavizat

<b>SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA TULCEA</b>	<b>PROCEDURA OPERATIONALA PRIVIND EXECUTAREA LUCRARILOR DE TENCUIELI COD PO-60-03</b>	Exemplar: Editia: 1 Revizia: 0 Data: 23.01.2017 Pagina 6 din 9.
--	---	---

## **5. DESCRIEREA ACTIVITATILOR**

### **5.1. PREGATIREA LUCRARILOR DE TENCUIELI**

#### **5.1.1. Conditii de mediu**

-temperatura minima +5°C, fara ploaie, furtuna sau ninsoare (la tencuieli exterioare)

#### **5.1.2. Scule si dispozitive folosite**

- lopata, cancioc, mistrie;
- lada pentru mortar, roaba;
- ciocan de zidar, ciocan de lemn
- dreptar de 2 m lungime, fir cu plumb, nivela cu bula de aer.

#### **5.1.3. Materiale consumabile**

-sipci lemn, scoabe trasat, sfoara trasat.

### **5.2. CLASIFICARE TENCUIELI**

Dupa pozitia lor in constructie: tencuieli interioare si tencuieli exterioare.

Dupa natura suprafetei pe care se aplica:

- tencuieli pe caramida-in doua straturi ( grund si tinci)
- tencuieli pe beton-in doua sau trei straturi (sprit si tinci,sprit,grund si tinci);
- tencuieli pe plasa rabitz-in trei straturi (sprit,grund si tinci).

Dupa modul de finisare al fetei vazute:

- tencuieli obisnuite:
  - a) brute la interior;
  - b) driscuite la pereti si tavane;
  - c) sclivisite pentru peretii incaperilor care sunt udate sau spalate cu apa;
  - d) gletuite.
- tencuieli decorative:
  - a) cu praf de piatra;
  - b) buceardate;
  - c) cu terasit, dolomite, marmure;
  - d) tencuieli interioare si exterioare din paste colorate.

### **5.3. EXECUTIA TENCUIELILOR**

#### **5.3.1. Controlul si pregatirea stratului suport**

-la inceperea lucrarilor de tencuieli trebuie sa fie terminate toate lucrarile a caror executie ar provoca deteriorari;

-suprafata suport sa fie curata, fara urme de noroi, pete de grasime, plasa de rabitz sa fie bine intinsa si legata cu mustati din sarma zincata;

-suprafata suport trebuie sa fie rigida, plana, uscata, rugoasa si fara abateri mari de la verticalitate si planitate. Abaterile mai mari decat cele admisibile se rectifica prin cioplire sau acoperirea intrandurilor mari (peste 40 mm) cu plasa rabitz;

-resturile zidariei de caramida vor fi curatate pe o adancime de 3-5 mm, iar suprafetele de beton vor fi aduse in stare rugoasa;

-suprafetele peretilor interiori si ale tavanelor din beton cu fete netede, nu vor fi tencuite si se vor chitui cu mortar de ciment si nisip fin, cu aracet pentru ca ulterior sa se execute stratul vizibil de tencuiala.

<b>SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA TULCEA</b>	<b>PROCEDURA OPERATIONALA PRIVIND EXECUTAREA LUCRARILOR DE TENCUIELI COD PO-60-03</b>	Exemplar: Editia: 1 Revizia: 0 Data: 23.01.2017 Pagina 7 din 9.
--	---	---

### **5.3.2. Trasarea suprafetelor de tencuit**

-trasarea se poate face cu repere de mortar (stalpisori), scoabe metalice lungi, sipci din lemn sau cu repere metalice de inventar. Modul de fixare se va face astfel incat sa se obtina un strat de mortar cu grosimea stabilita;

-la fatade, in mod obligatoriu se vor fixa repere de trasare la toate colturile fatadei, precum si pe suprafetele dintre golurile ferestrelor;

-in cazul utilizarii reperelor din mortar acestea se vor executa in latime de 8-12 cm din acelasi mortar din care se executa grundul.

### **5.3.3. Executarea amorsarii suprafetelor**

-suprafetele de beton vor fi stropite in prealabil cu apa, apoi se face amorsarea prin stropire cu sprit de 3 mm dintr-un amestec de ciment cu apa;

- suprafata peretilor din zidarie de caramida ,se stropeste cu apa, si va fi amorsata prin stropi de mortar fluid de 3 mm, avand aceeaasi compozitie ca mortarul pentru grund;

-aplicarea spritului se face manual cu ajutorul unei mature scurte, fie mecanizat cu acelasi utilaj pentru aplicarea grundului;

-inainte de aplicarea grundului se verifica daca spritul este suficient intarit, fara prelingerii pronuntate si daca suprafata este suficient de rugoasa la pipait cu mana.

### **5.3.4. Executarea grundului**

-grundul (5-20 mm grosime) se aplica dupa 24 ore de la aplicarea spritului la suprafetele de beton si la 1 ora la suprafetele de zidarie din caramida;

-stratul de grund se aplica intr-una sau doua reprize;

-aplicarea manuala a grundului pe tavane si la partea superioara a peretilor se va executa de pe platforme de lucru continue rezemate pe popi metalici extensibili;

-aplicarea grundului pe timp de arsita se face luand masuri contra uscarii prea rapide cu rogojini umezite sau alte mijloace;

-este interzisa aplicarea stratului de grund pe suprafete inghetate,sau daca exista pericolul ca grundul sa inghete inainte de intarire;

-stratul de grund trebuie sa aiba o grosime care se incadreaza in limitele admise, sa se realizeze o suprafata verticala si plana care sa rectifice toate defectele stratului suport;

-la fatade stratul de sprit si grund se aplica de sus in jos, de pe schele de fatada montate la circa 50 cm distanta de fatada cladirii;

-inainte de aplicarea stratului vizibil, suprafata grundului sa fie uscata, si sa nu aiba granule de var nehidratat.

### **5.4.5. Executarea stratului vizibil**

-stratul vizibil al tencuielilor se executa din tinci, de aceeaasi compozitie cu a stratului de grund, eventual cu mai mult var pasta si nisip fin pana la 1 mm, sau in cazuri speciale cu ciment si praf de piatra. Stratul vizibil poate fi: driscuit, geluit, stropit, sclivisit si cu decorative din materiale speciale;

-tencuielile interioare gletuite se vor realize prin inchiderea porilor tinciului cu strat subtire de pasta de var cu adios de ipsos (circa 100 kg ipsos la 1 mc var pasta), fie printr-un strat subtire de pasta de ipsos (pe suprafetele de beton nu se aplica direct gletul de var sau ipsos fara straturi intermediare);

-finisarea exterioara a suprafetelor netede se poate face de la caz la caz cu o pasta tip pe baza de praf de piatra, terasit, ciment alb, aracet, oxizi coloranti. Modul de preparare se

regaseste in Anexa 3 a normativului C18/1983 (1 parte ciment alb, 1 parte aracet E50, 4 parti praf piatra, apa pana la consistenta de 10-12 cm);

-la fatade, campurile mari sa fie realizate din aceeași cantitate de mortar pregatita in prealabil pentru a nu se produce diferente de culoare. Deasemenea nu se va intrerupe lucrul in mijlocul suprafetelor;

-dupa executarea tencuielilor se iau masuri de protectie impotriva uscarii fortate, umiditate prea mare, lovituri si vibratii, sau inghetarea tencuielilor inainte de uscarea lor.

#### **5.4. RECEPTIA CALITATIVA**

-suprafetele tencuite sa fie uniforme;

-muchiile de racordare a peretilor cu tavanele, colturile spaletilor sa fie vii sau rotunjite, drepte, verticale sau orizontale si verificate bucata cu bucata;

-planitatea suprafetelor tencuite, verificata in toate directiile cu un dreptar de 2 m lungime;

-aderenta la suport si intre straturi, prin ciocanirea cu un ciocan de lemn. Un sunet de gol arata desprinderea tencuielilor si se reface intreaga suprafata dezlipita;

-verificarea verticalitatii si orizontalitatii suprafetelor executata cu dreptarul, polobocul si firul cu plumb. Abaterile nu trebuie sa depaseasca 1-2 mm/m in functie de tipul tencuielii.

#### **6. RESPONSABILITATI**

##### **6.1. Responsabilul lucrării** raspunde de:

-receptia si verificarea corespondentei materialelor cu tipul si compozitia indicate;

-efectuarea lucrarilor de tencuieli;

-receptia calitativa a lucrarilor de tencuieli;

-participarea la rezolvarea neconformitatilor depistate;

-participa la validarea lucrarilor de tencuieli.

##### **6.2. Seful Compartimentului Tehnic**

-stabileste masuri imediate si eficiente pentru executarea lucrarilor in conformitate cu cerintele de asigurarea calitatii,cat si pentru rezolvarea neconformitatilor;

-asigura executarea lucrarilor de tencuieli cu forta de lucru calificata, pregatita si instruita, precum si dotarea punctului de lucru cu utilaje, sculele si materialele necesare;

-raspunde de realizarea controlului pe faze de executie;

-verifica rezolvarea neconformitatilor depistate;

-verifica si confirma inregistrările de calitate intocmite;

-raspunde de receptia calitativa a lucrarilor de tencuieli;

-participa la validarea lucrarilor de tencuieli.

#### **7. INREGISTRARI**

Proces verbal de receptie calitativa

#### **8. ANEXE**

Anexa nr. 1 - Normarea lucrarilor de tencuieli



<b>SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA TULCEA</b>	<b>PROCEDURA OPERATIONALA PRIVIND EXECUTAREA LUCRARILOR DE TENCUIELI COD PO-60-03</b>	Exemplar: Editia: 1 Revizia: 0 Data: 23.01.2017 Pagina 9 din 9.
--	---	---

## **Anexa nr. 1 - NORMAREA LUCRARILOR DE TENCUIELI**

### ***Ordinea lucrarilor***

- se indreapta suprafata de lucru prin aplicarea tinciului
- se aplica stratul de amorsa
- se da doua straturi de glet (la doilea strat se da dupa uscarea primului)
- se slefuieste suprafata gletuita
- se aplica doua straturi de var lavabil

### **Normarea pentru aplicarea stratului de tinci**

Consumul se masoara la metru patrat.

<b>Denumirea resurselor</b>	<b>UM</b>	<b>Consumuri unitare specifice</b>
<b><i>Materiale</i></b>		
Tinci	kg	1,0
Apa	l	0,20
<b><i>Timp necesar pentru prepararea tinciului</i></b>		
-	min	3 - 5
<b><i>Manopera</i></b>		
Zugrav-vopsitor	min	15 - 20

### **Normarea pentru gletuirea peretilor interiori inainte de zugravire sau vopsire**

Consumul se masoara la metru patrat.

<b>Denumirea resurselor</b>	<b>UM</b>	<b>Consumuri unitare specifice</b>
<b><i>Materiale</i></b>		
Glet de perete	kg	1,05
Apa	l	0,5
Hartie abraziva fina	m	0,5
<b><i>Timp necesar pentru prepararea gletului</i></b>		
-	min	5
<b><i>Manopera</i></b>		
Zugrav-vopsitor	min	20

### **Normarea pentru aplicarea stratului de var lavabil**

Consumul se masoara la metru patrat (in functie de tipul si calitatea varului lavabil folosit).

<b>Denumirea resurselor</b>	<b>UM</b>	<b>Consumuri unitare specifice</b>
<b><i>Materiale</i></b>		
Var lavabil	kg	0,075 - 1,35
Apa	%	5 - 10
<b><i>Manopera</i></b>		
Zugrav-vopsitor	min	5 - 10